

Al. Jabłonkowa 29 • 74-300 Myślibórz • woj. Zachodniopomorskie • tel. 507 076 704 • e-mail: maborysewicz@tlen.pl

NIP: PL 597-155-14-84 • REGON 320491929 • Konto bankowe PKO BP: 18 1020 1954 0000 7502 0037 6871

# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

**Przedsięwzięcie:** Remont wieży parafialnego kościoła  
Rzymskokatolickiego pw. Matki Boskiej  
Królowej Polski w miejscowości Tetyń

**Kategoria** X

**obiektu:**

**Adres:** Kościół parafialny pw. Matki Boskiej  
Królowej Polski w miejscowości Tetyń, dz. nr  
460 obręb Tetyń, gm. Kozielice, powiat  
pyrzycki

**Inwestor:** Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Boskiej  
Królowej Polski  
Tetyń 56, 74-205 Tetyń

Specjalność	Funkcja:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Architektura	Projektant:	Mieczysław Lipik	83/Sz/87 w specjalności architektonicznej	08.2023	
Konstrukcja	Projektant:	Paweł Kozanecki	ZAP/0147/PBKb/19 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	08.2023	

Sierpień 2023 r.

**Nadzory i kosztorysy budowlane \* Okresowa kontrola stanu technicznego budynków  
Adaptacja projektów gotowych \* Doradztwo techniczne**

## ZAŁĄCZNIK DO STRONY TYTUŁOWEJ – SPIS TREŚCI

### Spis treści

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY .....	0
1. PODSTAWA OPRACOWANIA .....	3
1.1 NORMY I PRZEPISY PRAWNE.....	3
2. INWESTOR.....	3
3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.....	4
4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA.....	4
5. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI .....	4
6. HISTORIA .....	5
7. ISTNIEJĄCY BUDYNEK KOŚCIOŁA.....	6
7.1 Instalacje w budynku .....	15
8. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANYCH PRAC .....	15
9. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ .....	16
10. INFORMACJA O ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO .....	17
11. DANE INFORMACYJNE CZY TEREN WPISANY JEST DO REJESTRU ZABYTKÓW I CZY PODLEGA OCHRONIE .....	17
12. DANE INFORMUJĄCE O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ.....	17
13. WPLYW BUDYNKU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE .....	18
14. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.....	18
15. OCHRONA INTERESÓW OSÓB TRZECICH .....	19
16. UMOWA URBANISTYCZNA.....	19
17. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA .....	19

### ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE

Załącznik nr 1 – Oświadczenie projektanta o zgodności projektu z przepisami i zasadami wiedzy technicznej .....	8
Załącznik nr 2 – Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego.....	9
Załącznik nr 3 – Zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.....	10

RYSUNKI .....	25
I1 – Plan sytuacyjny .....	25
I2 – Rzut podstawy wieży - inwentaryzacja .....	26
I3 – Rzut poziomu dzwonów - inwentaryzacja.....	27
I4 – Rzut poziomu hełmu - inwentaryzacja .....	28
I5 – Rzut dachu - inwentaryzacja.....	29
I6 – Przekrój wieży - inwentaryzacja.....	30
I7 – Widok elewacji - inwentaryzacja.....	31
I8 – Widok elewacji - inwentaryzacja.....	32
I9 – Widok elewacji - inwentaryzacja.....	33
A1 – Rzut podstawy wieży - projekt.....	34
A2 – Rzut poziomu dzwonów - projekt .....	35
A3 – Rzut poziomu hełmu - projekt.....	36
A4 – Rzut dachu - projekt .....	37
A5 – Przekrój wieży - projekt .....	38
A6 – Widok elewacji - projekt .....	39
A7 – Widok elewacji - projekt .....	40
A8 – Widok elewacji - projekt .....	41

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie Inwestora
- Obowiązujące normy i przepisy prawne
- Decyzja z dnia 21.07.1956r. w sprawie wpisania zabytku nieruchomego do rejestru zabytków pod numerem A-1647
- Wytyczne konserwatorskie z dnia 16.01.2023r., znak pisma: ZN.5183.02.2023.AM
- Wizja lokalna, pomiary własne,

### **1.1 NORMY I PRZEPISY PRAWNE**

- Ustawa Prawo Budowlane – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, 1309, 1524, 1696, 1712, 1815, 2166, 2170, z 2020 r. poz. 148, 471, 695, 782, 1086 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 282, 782)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.06.2002 r. z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 Nr 169, poz. 1650)
- Warunki techniczne wykonywania o odbioru robót budowlano – montażowych

## **2. INWESTOR**

Inwestorem projektowanej inwestycji jest Parafia Rzymskokatolicka p.w. MB Królowej Polski w Tetyniu, adres: Tetyń 56, 74-205 Tetyń.

### **3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie remontu wieży kościoła Rzymskokatolickiego pw. Matki Boskiej Królowej Polski w miejscowości Tetyń w zakresie ustalonym z Inwestorem, w oparciu o wytyczne konserwatorskie.

W projekcie przewidziano wykonanie następujących robót:

- a) remont konstrukcji wieży
- b) remont latarni wieżowej
- c) remont instalacji odgromowej

Budynek zlokalizowany jest w miejscowości Tetyń, na dz. nr ewid. 460 obręb Tetyń, gmina Kozielice, powiat Pyrzyce, województwo zachodniopomorskie.

### **4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA**

Rodzaj obiektu – budynek kultu religijnego – bez zmian  
kategoria obiektu budowlanego - X – bez zmian

Budynek kościoła jest przeznaczony dla celów sakralnych w religii chrześcijańskiej – bez zmian.

### **5. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

Teren opracowania – działka nr 460 obręb Tetyń, gm. Kozielica, powiat pyrzycki, woj. zachodniopomorskie.

Lokalizacja: przedmiotowa działka usytuowana jest w centralnej części wsi. Teren działki ogrodzony murem.

Ukształtowanie terenu: teren przedmiotowej działki jest płaski. W większości obszar działki nie jest utwardzony z wyjątkiem kilku traktów pieszych.

Uzbrojenie terenu: teren jest wyposażony w instalację energii elektrycznej.

Sposób użytkowania terenu: kult religijny

Stan władania: własność. Właściciel Parafia Rzymskokatolicka pw. MB Królowej Polski w Tetyniu. Adres: Tetyń 56, 74-205 Tetyń

## 6. HISTORIA



Kościół zbudowano w 2 połowie XIII wieku jako świątynię salową, na rzucie prostokąta z kostki granitowej, ułożonej w regularne warstwy. Około 1600 r. gruntownie przebudowano go w duchu renesansu, przymurowano szczyt wschodni wieńcząc go sygnaturką. Dobudowano od południa zakrystię z renesansowym szczytem. Z pierwotnego wystroju architektonicznego zachowały się w ścianie wschodniej trzy otwory okienne ostrołukowe, zachodni portal i zamurowany portal południowy. W XVIII w. nadbudowano drewnianą część wieży zwieńczoną ażurową latarnią i prześwitami oraz barokowym hełmem. W 1871 r. nastąpiła przebudowa neogotycka, prowadzona według projektu królewskiego inspektora budowlanego Buchterkircha, wykonano także nowe wyposażenie wnętrza. We wnętrzu kościoła pod wieżą, sklepienia kolebkowe z XIII wieku, ołtarz renesansowy, rzeźbiony w drewnie, gotycka chrzcielnica z wapienia; organy, dwa lichtarze cynowe z lat 1644-1663.

Po zakończeniu II wojny światowej kościół poświęcony został 3 maja 1946 roku pod wezwaniem Matki Boskiej Królowej Polski przez księdza Wacława Perza z Towarzystwa Chrystusowego. Od przełomu XIX i XX

wieku w Tetyniu istniał przystanek kolejowy, w postaci trzech niewielkich budynków (mieszkalnego i 2 gospodarczych), murowanych z cegły ceramicznej. Na zachodnim krańcu wsi stał od XIX wieku do końca lat 60 – tych wiatrak koźłowy. Obiekt znajdował się na wzniesieniu terenu, gdzie towarzyszyła mu trzybudynkowa zagroda młynarza. W punkcie centralnym miejscowości do lat sześćdziesiątych znajdował się pomnik mieszkańców Tetynia którzy zginęli w czasie I wojny światowej.

## **7. ISTNIEJĄCY BUDYNEK KOŚCIOŁA**

Kościół położony w centrum wsi, w obrębie cmentarza przykościelnego otoczonego murem kamiennym. Orientowany, wczesnogotycki, salowy, z wydzielonym prostokątnym masywem wieżowym od zachodu, o szerokości równej korpusowi nawowemu, i z kruchtą boczną od południa. Dachy korpusu i kruchty dwuspadowe. Nad zachodnią częścią korpusu kwadratowa w rzucie wieża zwieńczona hełmem z czterema tarczami zegarowymi i ośmioboczną latarnią. W zwieńczeniu szczytu wschodniego późnorenesansowa sygnaturka. Kościół murowany z kostki granitowej układanej w regularnych warstwach, szczyt zachodni i górne partie części zachodniej ścian bocznych wzniesione z kamienia polnego o nieregularnym układzie. Wieża drewniana, wybudowana w konstrukcji szkieletowej, odeskowana, z hełmem krytym blachą. Dachy korpusu nawowego i kruchty kryte dachówką-karpiówką. Wczesnogotyckie ostrołukowe portale w elewacji zachodniej i południowej (ob. zamurowany). Otwory okienne neogotyckie, ostrołukowe, w ceglanych obramieniach. Okna ścian bocznych korpusu przedzielone laskowaniem. Szczyt zachodni nierozczłonkowany. Na elewacji wschodniej powyżej okien relikty zamurowanych wczesnogotyckich otworów ostrołukowych. Szczyt wschodni przekształcony, w formach późnorenesansowych, o wklęsło-wypukłych krawędziach, od dołu zakończonych wolutami, rozczłonkowany przez półkoliście zamknięty otwór w dolnej części i trzy blendy (jedną prostokątną i dwiema zamkniętymi półkoliście) w górnej części. Kruchta boczna późnorenesansowa, z portalem zamkniętym łukiem odcinkowym, zwieńczona dwukondygnacyjnym szczytem o ślepych, półkoliście zamkniętych arkadkach. Wnętrze nawy i kruchty południowej nakryte drewnianymi stropami belkowymi, wnętrze kruchty podwieżowej ze sklepieniem kolebkowym. W ścianie wschodniej wnęka sakramentarium zamknięta półkoliście, w zachodniej części nawy drewniana neogotycka empora organowa. W kruchcie południowej wczesnogotycki, ostrołukowy portal uskokowy z późnorenesansowymi drzwiami.



## Opis architektoniczno-budowlany wieży kościoła

### 5.5 Opis konstrukcji wieży kościoła



*fot. Widok ogólny od strony południowo-zachodniej*





*fot. Widok ogólny od strony południowo-wschodniej*

Więźba wieży słupowo-ryglowa, ze stolcem podtrzymującym dzwonnice.



*fot. Widok na elewację zachodnią*



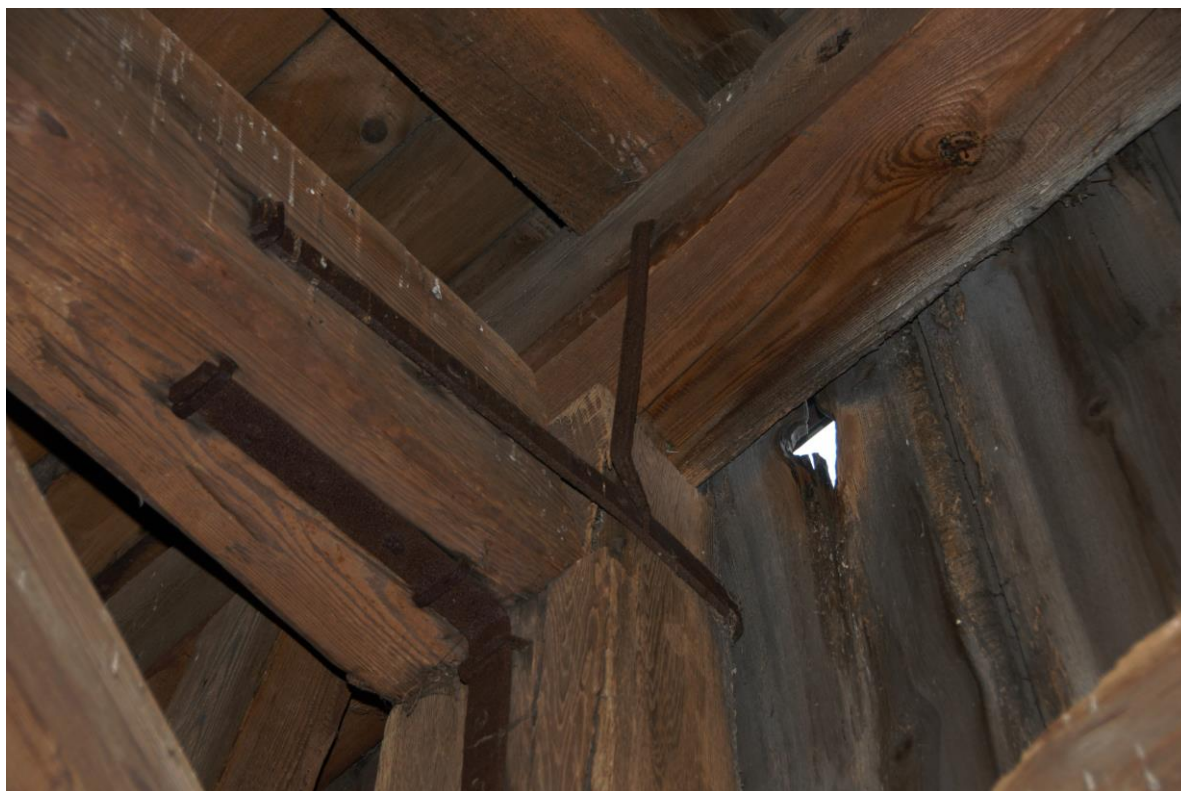
*fot. Konstrukcja słupowo-ryglowa w podstawie wieży*

Wieża wykonana w konstrukcji szkieletowej drewnianej słupowo-ryglowej, wykończona na zewnątrz deską. W wieźbie wieży występują bardzo dobrze zachowane połączenia ciesielskie i detale, pokazane na poniższych fotografiach.



*Fot. konstrukcja drewniana ściany wieży z zachowanymi detalami*





*Fot. konstrukcja drewniana ściany wieży z zachowanymi połączeniami*

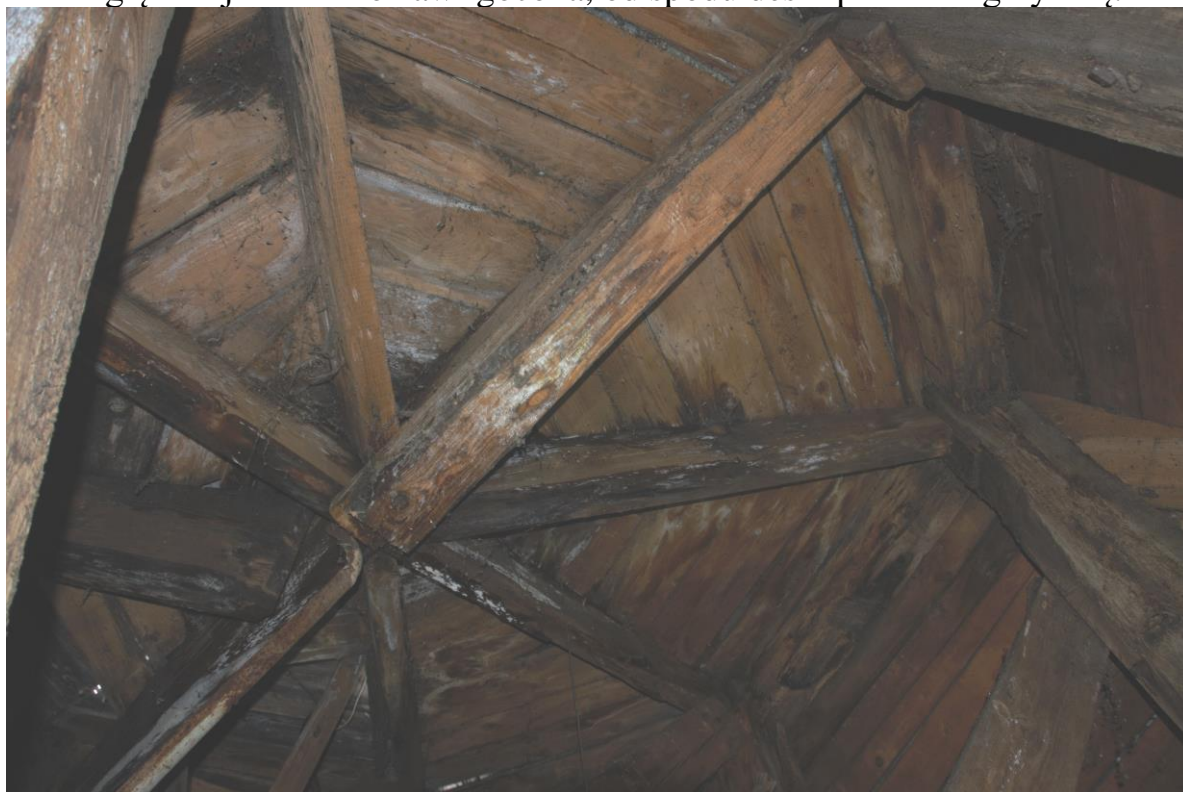
Konstrukcja latarni opiera się na ośmiu pentagonalnych słupach wspartych na belkach stropu nad poziomem dzwonów.

Strop nad poziomem hełmu jest w stanie awaryjnym, część belek stropowych spadło z podpory niszcząc pokrycie dachowe przez co zawilgocą się wnętrze wieży i stwarza dogodne warunki do rozwoju grzybów. Pozostałe beli stropowe nad poziomem hełmu porażone grzybnią (biały rozkład drewna).



*Fot. Strop nad poziomem hełmu z zarwanym stropem*

Większość słupów poziomu hełmu jest zawilgocone, częściowo porażone grzybnią. Podłoga drewniana bezpośrednio pod stropem latarni wykazuje duże ugięcia i jest mocno zawilgocona, od spodu deski porażone grzybnią.



*Fot. Strop nad poziomem hełmu z widocznym rozkładem drewna*





*Fot. Podłoga poziomu helmu - zawilgocenia*



*fot. Strop nad poziomem dzwonów*



*fot. Zawilgocona dzwonnica*

Zauważono także przechylenie się wieży w kierunku zachodnim a latarni w kierunku południowo-zachodnim. Przechylenie związane jest z porażeniem grzybem i zmiędzeniem podwaliny na poziomie podstawy wieży. Drewno słupa jak i podwaliny na skutek rozkładu grzybicznego traci swoje właściwości mechaniczne, powoduje stopniowe miażdżenie drewna i w efekcie osiadanie słupa i przechylanie się wieży.





*fot. Końcówka słupa zewnętrznego narożnego wieży oraz podwalina*



*fot. Słup miążdzący podwalinę – widoczna zmiana przebiegu włókien drewna na styku słupa z podwaliną*

Stropy drewniane w komunikacji wieży wykonane na belkach o dużych przekrojach drewna, przez co nie doszło do ich odkształceń. Deski na podestach były wielokrotnie naprawiane, o czym świadczą różne grubości i szerokości zastosowanego drewna. Deski w trakcie przemieszczania się uginają się, co świadczy o złym doborze grubości albo czasowym zużyciu. Konstrukcja drewniana wewnątrz wieży posiada metalowe łączniki, które przejawiają dość silną korozję, dlatego wymagają oczyszczenia i konserwacji.

### **7.1 Instalacje w budynku**

Budynek wyposażony w instalację elektryczną.

#### **Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe**

- klasa odporności ogniowej ścian zewnętrznych „E”
- Ściany zewnętrzne oraz pokrycie dachowe nierozprzestrzeniające ognia
- brak pomieszczeń zagrożonych wybuchem

## **8. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANYCH PRAC**

W przewidziano wykonanie następujących robót:

- a) **Wymiana konstrukcji stropu helmu**
- b) **Wymiana pokrycia dachu helmu na blachę tytan-cynk RHEINZINK PREpatina grafitowa układaną w karo**
  - Wymianę odcinkową uszkodzonych elementów
  - Zabezpieczeniu drewna przed wpływem wilgoci, owadów i grzybów
  - Wykonanie nowych obróbek blacharskich
  - Wykonanie pokrycia
- c) **Naprawa końców słupa i podwalin**
- d) **Wymiana desek stropów**
- e) **Wzmocnienie połączeń drewnianych**
- f) **Impregnacja drewna we wnętrzu wieży i konstrukcji latarni**
- g) **Remont elewacji z desek**
- h) **Wymiana instalacji odgromowej**
- i) **Wymiana obróbek blacharskich**

Prace planuje się wykonać w celu przywrócenia dobrego stanu technicznego budynku i ochrony dóbr kultury.

Planuje się kompleksową naprawę oraz wymianę i remont uszkodzonych elementów wieży. Podczas wykonywania prac należy zachować tradycyjne połączenia ciesielskie. Połączenia należy wzmocnić przez uzupełnianie (flekowanie) luzów elementami drewnianymi.

W przypadku uszkodzeń większych niż 30% danego elementu występuje konieczność wymiany go na nowy o tych samych parametrach, natomiast gdy uszkodzenia będą mniejsze niż 30% dopuszcza się zastosowanie nakładek wzmacniających.

Na czas prowadzenia prac w konstrukcji wieży planuje się czasową rozbiórkę poprzez odcięcie latarni. Odcięcie latarni w miejscu wskazanym na rysunku nr A5. Proces odcięcia będzie polegał na wstawieniu trawersów pod wieniec hełmu, za pomocą dźwigu ustawionego przy kościele. Po odcięciu słupów, latarnia zostanie ustawiona na ziemi i zabezpieczona przed warunkami atmosferycznymi w tym przed przewróceniem. Po wykonaniu robót w konstrukcji wieży oraz po naprawieniu sygnaturki zostanie ona zamontowana przy użyciu dźwigu.

## **9. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ**

### **Zapotrzebowanie w wodę i odprowadzenie ścieków**

**Zapotrzebowanie wody** – nie dotyczy

**Odprowadzenie ścieków** – nie dotyczy

**Odprowadzanie opadów** – na teren biologicznie czynny, przyległy do budynku

### **Emisja zanieczyszczeń gazowych pyłowych i płynnych**

Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery – brak emisji zanieczyszczeń.

## **Odpady stałe**

Nie przewiduje się w budynku urządzeń na nieczystości i odpady stałe. Usuwanie odpadów stałych odbywa się poprzez wywożenie. Odpady należy gromadzić w pojemnikach opróżnianych okresowo przez zakład oczyszczania.

## **Emisja hałasów oraz wibracji**

Budynek z projektowanym wyposażeniem oraz dla założonego programu użytkowego nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

## **10. INFORMACJA O ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO**

Budynek wyposażony w instalację elektryczną.

## **11. DANE INFORMACYJNE CZY TEREN WPISANY JEST DO REJESTRU ZABYTEKÓW I CZY PODLEGA OCHRONIE**

Kościół jest wpisany do rejestru zabytków pod nr A-1647 decyzją z dnia 01.08.1956r. i podlega ochronie prawnej, w związku z tym wszelkie zamierzenia inwestycyjne wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Na podstawie art. 36 ust.1 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami konieczne jest uzyskanie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora zabytków na podjęcie prac budowlanych.

## **12. DANE INFORMUJĄCE O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ**

Inwestycja znajduje się poza granicami terenów górniczych – brak wpływu.

### **13. WPŁYW BUDYNKU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE**

W związku z realizacją przedsięwzięcia ingerencja w środowisko będzie niewielka. Ewentualne zagrożenie wynikać może z powstania zapylenia, hałasu i drgań od środków transportu i sprzętu budowlanego, emisji zanieczyszczeń z silników tych urządzeń.

Realizacja projektowanej inwestycji nie będzie wymuszała budowy jakichkolwiek dróg dojazdowych oraz sytuowania obiektów towarzyszących budowie. W związku z tym nie wystąpi ingerencja w naturalne ukształtowanie powierzchni ziemi i zmiany istniejącej tam rzeźby. W związku z powyższym stwierdza się, iż realizacja inwestycji w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na walory krajobrazowe terenów otoczenia, których istnienie jest ważne z punktu ochrony środowiska i zachowania naturalnego krajobrazu.

Nie zajdzie tam żadna ingerencja w zasoby szaty roślinnej oraz miejsca bytowania zwierząt. Projektowana inwestycja nie spowoduje powstania uciążliwości antropogenicznych pogarszających właściwości użytkowe i biocenotyczne gatunków siedlisk otoczenia terenu przeznaczonego pod inwestycje. Nie ulegną pogorszeniu warunki wegetacji roślinności zarówno zielonej, jak i drzewiasto – krzewiastej. Wobec tego nie dojdzie do pogorszenia wartości przyrodniczej siedlisk otoczenia omawianego terenu. Projektowane urządzenia pracują w układzie hermetycznym. Nie wymagają korzystania ze środowiska naturalnego.

### **14. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ**

Kategoria zagrożenia ludzi –	ZLI
Kategoria wysokości budynku –	Wysokie

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych – budynek wymaga doprowadzenia drogi pożarowej.

## **15.OCHRONA INTERESÓW OSÓB TRZECICH**

Remont budynku zaprojektowano w sposób nie powodujący ograniczeń w użytkowaniu sąsiednich terenów oraz zgodnie z prawem do terenu i nie naruszając prawa własności osób trzecich.

## **16. UMOWA URBANISTYCZNA**

Na danym obszarze brak jest miejscowego planu rewitalizacji – brak umowy urbanistycznej

## **17.OBSZAR ODDZIAŁYWANIA**

W oparciu o treść par. 12 rozporządzenia z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.06.2002 r. z późniejszymi zmianami), obszar oddziaływania obiektu budowlanego obejmuje dz. nr 460 obręb Tetyń, gm. Kozielice.



Pyrzyce, sierpień 2023 r.

Mieczysław Lipik  
ul. Staromiejska 26  
74-200 Pyrzyce

## OŚWIADCZENIE

**Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3) Ustawy: „Prawo budowlane”, oświadczam, iż sporządzony przeze mnie projekt Remontu wieży parafialnego kościoła Rzymskokatolickiego pw. Matki Boskiej Królowej Polski w miejscowości Tetyń, którego investorem jest Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Boskiej Królowej Polski w Tetyniu, został wykonany zgodnie z wymogami prawa budowlanego, sztuką i wiedzą budowlaną, oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Adres obiektu: Dz. o numerze ew. gruntów 460 obręb Tetyń, gmina Kozielice, woj. zachodniopomorskie.

Myślibórz, sierpień 2023 r.

Paweł Kozanecki  
ul. Mieszka I 6/5  
74-300 Myślibórz

## OŚWIADCZENIE

**Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3) Ustawy: „Prawo budowlane”, oświadczam, iż sporządzony przeze mnie projekt Remontu wieży parafialnego kościoła Rzymskokatolickiego pw. Matki Boskiej Królowej Polski w miejscowości Tetyń, którego investorem jest Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Boskiej Królowej Polski w Tetyniu, został wykonany zgodnie z wymogami prawa budowlanego, sztuką i wiedzą budowlaną, oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Adres obiektu: Dz. o numerze ew. gruntów 460 obręb Tetyń, gmina Kozielice, woj. zachodniopomorskie.

Nr ewid. 83/Sz/87

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1, § 4 ust. 2, § 7  
III rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:  
LIPIK Mieczysław  
Obywatel, magister inżynier architekt  
urodzony dnia 18 października 1951 r. w Pyrzycach  
posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta  
w specjalności: architektonicznej

oraz jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Główny Architekt Województwa  
mgr inż. Andrzej Szewski

[pieczęć okryta]



ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Szczecin, dnia 18 grudnia 2019 r.

Sygn. akt: OKK-0054-0029(7)/19

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2, oraz art. 15a ust. 1, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

#### **Pan Paweł Kozanecki**

magister inżynier budownictwa  
ur. dnia 7 sierpnia 1992 r. w Gorzowie Wielkopolskim

otrzymuje

#### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny ZAP/0147/PBKb/19**

**do projektowania**

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

**bez ograniczeń.**

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją **Panu Pawłowi Kozaneckiemu** upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

**I.** na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

**II.** na art. 15a ust. 1 oraz ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania konstrukcji obiektu,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

#### **Uzasadnienie**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano w treści decyzji.

#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



#### Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz  
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz  
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Adam Drobiazgiewicz  
Sekretarz OKK

#### Otrzymują

1. Pan Paweł Kozanecki  
ul. Pomorska 19/5, 74-300 Myślibórz
2. Okręgowa Rada ZOIIIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK ZOIIIB – aa



IZBA ARCHITEKTÓW  
ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA RADA IZBY ARCHITEKTÓW RP

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Mieczysław Lipik**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **83/Sz/87**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0358**.

Członek czynny od: 29-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-03-2023 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**ZP-0358-AY8F-AYD6-E787-76D7**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
ZAP-PPC-X2Y-B4G \*

Pan Paweł KOZANECKI o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0051/20  
adres zamieszkania ul. Mieszka I 6/5, 74-300 MYŚLIBÓRZ  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-16 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

