

Al. Jabłonkowa 29 • 74-300 Myślibórz • woj. Zachodniopomorskie • tel. 507 076 704 • e-mail: maborysewicz@tlen.pl

NIP: PL 597-155-14-84 • REGON 320491929 • Konto bankowe PKO BP: 18 1020 1954 0000 7502 0037 6871

# PROJEKT TECHNICZNY

**Przedsięwzięcie:** Remont wieży parafialnego kościoła  
Rzymskokatolickiego pw. Matki Boskiej  
Królowej Polski w miejscowości Tetyń

**Kategoria**  
**obiektu:** X

**Adres:** Kościół parafialny pw. Matki Boskiej  
Królowej Polski w miejscowości Tetyń, dz. nr  
460 obręb Tetyń, gm. Kozielice, powiat  
pyrzycki

**Inwestor:** Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Boskiej  
Królowej Polski  
Tetyń 56, 74-205 Tetyń

Specjalność	Funkcja:	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Architektura	Projektant:	Mieczysław Lipik	83/Sz/87 w specjalności architektonicznej	08.2023	
Konstrukcja	Projektant:	Paweł Kozanecki	ZAP/0147/PBKb/19 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	08.2023	

Spis treści znajduje się na stronie nr 2.

Sierpień 2023 r.

## ZAŁĄCZNIK DO STRONY TYTUŁOWEJ – SPIS TREŚCI

.....	1
PROJEKT TECHNICZNY .....	1
1. PODSTAWA OPRACOWANIA .....	4
1.1 NORMY I PRZEPISY PRAWNE.....	4
2. INWESTOR.....	5
3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.....	5
4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE I ZAŁOŻENIA DO OBLICZEŃ.....	5
5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO – Inwentaryzacja wieży kościoła	6
6. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE .....	12
6.1 INSTALACJE.....	16
6.2 BEZPIECZEŃSTWO.....	16
EKSPERTYZA TECHNICZNA.....	17
III. OPIS STANU TECHNICZNEGO WIEŻY.....	18

### ZAŁĄCZNIKI TEKSTOWE

Zał. nr 1 – Oświadczenie projektanta o zgodności projektu z przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....	22
Zał. nr 2 – Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego.....	24
Zał. nr 3 – Zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.....	27

RYSUNKI .....	.....
I1 – Plan sytuacyjny .....	29
I2 – Rzut podstawy wieży - inwentaryzacja .....	30
I3 – Rzut poziomu dzwonów - inwentaryzacja.....	31
I4 – Rzut poziomu hełmu - inwentaryzacja .....	32
I5 – Rzut dachu - inwentaryzacja.....	33
I6 – Przekrój wieży - inwentaryzacja.....	34
I7 – Widok elewacji - inwentaryzacja.....	35
I8 – Widok elewacji - inwentaryzacja.....	36
I9 – Widok elewacji - inwentaryzacja.....	37
A1 – Rzut podstawy wieży - projekt.....	38
A2 – Rzut poziomu dzwonów - projekt .....	39
A3 – Rzut poziomu hełmu - projekt.....	40
A4 – Rzut dachu - projekt .....	41
A5 – Przekrój wieży - projekt .....	42

A6 – Widok elewacji - projekt .....	43
A7 – Widok elewacji - projekt .....	44
A8 – Widok elewacji - projekt .....	45
K1 – Detal wzmocnienia - projekt .....	46

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- Zlecenie Inwestora
- Obowiązujące normy i przepisy prawne
- Decyzja z dnia 21.07.1956r. w sprawie wpisania zabytku nieruchomego do rejestru zabytków pod numerem A-1647
- Wytyczne konserwatorskie z dnia 16.01.2023r., znak pisma: ZN.5183.02.2023.AM
- Wizja lokalna, pomiary własne,

### **1.1 NORMY I PRZEPISY PRAWNE**

- Ustawa Prawo Budowlane – ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, 1309, 1524, 1696, 1712, 1815, 2166, 2170, z 2020 r. poz. 148, 471, 695, 782, 1086 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 282, 782)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z dnia 15.06.2002 r. z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 Nr 169, poz. 1650)
- Warunki techniczne wykonywania o odbioru robót budowlano – montażowych

## 2. INWESTOR

Inwestorem projektowanej inwestycji jest Parafia Rzymskokatolicka p.w. MB Królowej Polski w Tetyniu, adres: Tetyń 56, 74-205 Tetyń.

## 3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie remontu wieży kościoła Rzymskokatolickiego pw. Matki Boskiej Królowej Polski w miejscowości Tetyń w zakresie ustalonym z Inwestorem, w oparciu o wytyczne konserwatorskie.

W projekcie przewidziano wykonanie następujących robót:

- a) remont konstrukcji wieży
- b) remont latarni wieżowej
- c) remont instalacji odgromowej

Budynek zlokalizowany jest w miejscowości Tetyń, na dz. nr ewid. 460 obręb Tetyń, gmina Kozielice, powiat Pyrzyce, województwo zachodniopomorskie.

## 4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE I ZAŁOŻENIA DO OBLICZEŃ

Obciążenia stałe.	wg PN-EN 1991-1-1
Obciążenia zmienne śniegiem	wg PN-EN 1991-1-3
Obciążenia zmienne wiatrem	wg PN-EN 1991-1-4

### **Przy projektowaniu elementów konstrukcyjnych do zestawienia obciążeń przyjęto:**

- charakterystyczne obciążenie śniegiem dla strefy obciążenia śniegiem  $S_k=0,72 \text{ kN/m}^2$  rzutu połączenia dachowej na tarasie widokowym. Obciążenie połączenia śniegiem przy kącie nachylenia powyżej  $60^\circ$ ,  $S_k=0,0 \text{ kN/m}^2$
- charakterystyczne obciążenie stałe pokryciem, konstrukcja dachu i obciążeniem deskowaniem,  $g_k=0,9 \text{ kN/m}^2$
- obciążenia stałe ze stropu –  $0,4 \text{ kN/m}^2$
- obciążenie użytkowe –  $1,5 \text{ kN/m}^2$

Warunki klimatyczne lokalizacji obiektu budowlanego

Budynek podlega oddziaływaniu następujących stref:

- I – strefa wiatrowa wg PN-EN 1991-1-4
- II – obciążenia śniegiem wg PN-EN 1991-1-3

Budowlę zaprojektowano w technologii tradycyjnej o powszechnie znanych i stosowanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

#### **Podstawowe wyniki obliczeń**

- Konstrukcja wieżowa – krycie blachą, o ciężarze max 0,3 kN/m<sup>2</sup>
- Strop – obciążenie stropu
  - obciążenie użytkowe max 1,5 kN/m<sup>2</sup>.

Zastosowane schematy konstrukcyjne

- belka wolnopodparta
- rama

### **5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO – Inwentaryzacja wieży kościoła**

Wieża wykonana w konstrukcji szkieletowej drewnianej słupowo-ryglowej, wykończona na zewnątrz deską. W wieźbie wieży występują bardzo dobrze zachowane połączenia ciesielskie i detale, pokazane na poniższych fotografiach.



*Fot. konstrukcja drewniana ściany wieży z zachowanymi detalami*





*Fot. konstrukcja drewniana ściany wieży z zachowanymi połączeniami*

Konstrukcja latarni opiera się na ośmiu pentagonalnych słupach wspartych na belkach stropu nad poziomem dzwonów.

Strop nad poziomem hełmu jest w stanie awaryjnym, część belek stropowych spadło z podpory niszcząc pokrycie dachowe przez co zawilgoła się wnętrze wieży i stwarza dogodne warunki do rozwoju grzybów. Pozostałe belki stropowe nad poziomem hełmu porażone grzybnią (biały rozkład drewna).



*Fot. Strop nad poziomem hełmu z zarwanym stropem*



Większość słupów poziomego hełmu jest zawilgocone, częściowo porażone grzybnią. Podłoga drewniana bezpośrednio pod stropem latarni wykazuje duże ugięcia i jest mocno zawilgocona, od spodu deski porażone grzybnią.



*Fot. Strop nad poziomem hełmu z widocznym rozkładem drewna*



*Fot. Podłoga poziomego hełmu - zawilgocenia*





*fot. Strop nad poziomem dzwonów*



*fot. Zawilgocona dzwonnica*

Zauważono także przechylenie się wieży w kierunku zachodnim a latarni w kierunku południowo-zachodnim. Przechylenie związane jest z porażeniem

grzybem i zmiżdżeniem podwaliny na poziomie podstawy wieży. Drewno słupa jak i podwaliny na skutek rozkładu grzybicznego traci swoje właściwości mechaniczne, powoduje stopniowe miażdżenie drewna i w efekcie osiadanie słupa i przechylenie się wieży.



*fot. Końcówka słupa zewnętrznego narożnego wieży oraz podwalina*





*fot. Słup miążdzący podwalinę – widoczna zmiana przebiegu włókien drewna na styku słupa z podwaliną*

Stropy drewniane w komunikacji wieży wykonane na belkach o dużych przekrojach drewna, przez co nie doszło do ich odkształceń. Deski na podestach były wielokrotnie naprawiane, o czym świadczą różne grubości i szerokości zastosowanego drewna. Deski w trakcie przemieszczania się uginają się, co świadczy o złym doborze grubości albo czasowym zużyciu. Konstrukcja drewniana wewnątrz wieży posiada metalowe łączniki, które przejawiają dość silną korozję, dlatego wymagają oczyszczenia i konserwacji.

## **6. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO - MATERIAŁOWE**

### **CHARAKTERYSTYKA PLANOWANYCH PRAC**

W projekcie przewidziano wykonanie następujących robót:

#### **a) Zdjęcie latarni**

W celu wykonania remontu wieży, projektuje się zdjęcie latarni za pomocą dźwigu. Proces odcięcia będzie polegał stężeniu słupów za pomocą nakładek drewnianych gr 2cm i na wstawieniu trawersów pod wieniec hełmu, za pomocą dźwigu ustawionego przy kościele. Po odcięciu słupów, latarnia zostanie ustawiona na ziemi i zabezpieczona przed warunkami atmosferycznymi w tym przed przewróceniem. Po wykonaniu robót w konstrukcji wieży oraz po naprawieniu sygnaturki zostanie ona zamontowana przy użyciu dźwigu.

#### **b) Wymiana pokrycia dachowego wieży**

Pokrycie wieży należy wymienić na blachę tytanowo-cynkową RHEINZINK PREpatina układaną w karo.

#### **c) Wymiana uszkodzonych elementów podtrzymujących latarnię i strop hełmu**

Uszkodzenia elementów nośnych konstrukcji latarni powstały na wskutek przecieków przez nieszczelne obróbki blacharskie na tarasie widokowym. Zniszczenia występują pomiędzy poziomem latarni a poziomem hełmu. Projektuje się naprawę i rewaloryzację zachowanej konstrukcji dachowej poprzez:

- Czasowe zdjęcie latarni
- Wymianę elementów nośnych
- Zabezpieczeniu drewna przed wpływem wilgoci, owadów i grzybów
- Wykonanie nowego stropu nad hełmem
- Wykonanie nowych obróbek blacharskich

Ze względu na wartości zabytkowe i stopień zachowania oryginalnej wieży zakłada się jak najmniejszą ingerencję w istniejącą konstrukcję tylko w części zupełnie zniszczone. Elementy te zostały wyznaczone w trakcie wizji lokalnej



i dokonanych oględzin. Wszelkie naprawy powinny być wykonane metodami tradycyjnymi z zachowaniem drewna identycznego gatunku i o identycznym przekroju elementów jak w konstrukcji oryginalnej.

Przewiduje się impregnację drewna, wymianę fragmentów uszkodzonych w których stwierdzono istotne osłabienie przekroju nośnego. Do zabiegów naprawczych należy stosować materiał powietrzno-suchy, taki sam gatunek drewna, zaimpregnowany. Wymiary elementów, kształt i charakter połączeń ciesielskich jak najbardziej zbliżony do oryginalnego. Dopuszcza się jedynie stosowanie drewna klasy C24 lub wyższej i wilgotności poniżej 18%. Do wymiany elementów zniszczonych należy zastosować drewno o tych samych przekrojach. Elementy drewniane porażone zniszczone przez szkodniki biologiczne przekazać do utylizacji bez możliwości ponownego wykorzystania, jako materiału budowlanego.

Całość nowego drewna zastosowanego do napraw i wzmocnienia konstrukcji należy zabezpieczyć przed działaniem grzybów, owadów technicznych szkodników drewna i ogniem. Drewno powinno być zabezpieczone przed ogniem do stopnia NRO.

#### **d) Impregnacja drewna we wnętrzu wieży i konstrukcji latarni**

Roboty przygotowawcze do zwalczania grzybów i owadów w drewnie przy użyciu środków chemicznych polegają na osłonięciu konstrukcji w miejscach trudno dostępnych takich jak oparcia belek stropowych i końców krokwi. Elementy które nie posiadają na powierzchni śladów grzyba należy dodatkowo zbadać na obecność grzyba poprzez nawiercenie świdrem lub nakłucie ostrym narzędziem; uszkodzoną przy tym powierzchnie należy ponownie zaimpregnować.

W miejscach gdzie zagrzybiony strop dotyka ściany, należy odbić tynk na 1,0m nad i pod stropem, aby sprawdzić czy nie ma śladów grzyba.

Do dezynfekcji drewna należy używać preparatów solnych i wodorocieńczalnych o dobrej dyfuzyjności, wysokiej penetracji i bezbarwnym kolorze. Preparat powinien zapewniać działanie owadobójcze, grzybobójcze i ogniochronne. Drewno powinno być zabezpieczone przed ogniem do stopnia NRO. Preparat powinien zabezpieczać drewno zakwalifikowane do 3 klasy zagrożenia drewna.

Drewno mające jedynie powierzchniowe zniszczenia w postaci skorodowanej warstwy zewnętrznej może nadawać się do ponownego wbudowania pod

warunkiem oczyszczenia z utworów grzyba i zanieczyszczeń przy użyciu szczotek drucianych, strugów, ośników, siekiery itp. Aż do usunięcia skorodowanej warstwy. Następnie drewno przesusza się i odgrzybia za pomocą środków chemicznych. Elementy drewniane stykające się z elementami zagrzybionymi należy poddać dokładnym oględzinom i koniecznie nasycić środkami zabezpieczającymi.

Zabieg impregnacji wykonywać za pomocą opryskiwaczy, szczotek, pędzli lub kąpeli. Impregnacja powinna wnikać na jak największą głębokość. Preparaty solne należy stosować o jak największym możliwym do uzyskania stężeniu. Drewno należy impregnować poprzez minimum 4-krotne opryskiwanie lub smarowanie albo 30 minutową kąpiel. Nawiercanie otworów i wprowadzanie do nich soli można stosować tylko do takich elementów jak murłaty, oczepy, i rygle w murze szachulcowym, które po nawierceniu dalej mogą spełniać swoją rolę.

Prace odgrzybieniu należy prowadzić w okresie wiosenno-letnim, przed nastaniem chłódów i pory deszczowej.

#### **e) Wzmocnienie słupa i podwalin**

Zniszczoną podwalinę należy wymieniać odcinkowo. W pierwszej kolejności należy wymienić część podwaliny nieobciążonej słupem.

Wymiana podwaliny i wykonanie protezy słupa wymaga uprzedniego podniesienia słupa. W tym celu przewiduje się montaż na słupie tymczasowej nakładki drewnianej o wymiarach 26x20x250cm skręcanej do słupa za pomocą 12 śrub M14 + pierścienie buldog C1-50. Słup będzie podnoszony za pomocą lewaru poprzez nakładkę. Słup należy lewarować do momentu wypoziomowania stropu. Po podniesieniu słupa należy odciąć uszkodzoną końcówkę słupa oraz podwalinę i zamontować nowe. Nowe elementy należy łączyć ze starymi za pomocą nakładek. Słup należy przymocować do podwaliny za pomocą stalowych złączy ciesielskich.

#### **f) Remont elewacji ryglowej**

##### Elementy drewniane ryglowe

Wszystkie elementy drewniane wieży należy oczyścić przy użyciu szczotek stalowych, a następnie odkurzyć. Konstrukcję nośną drewnianą należy po oczyszczeniu zabezpieczyć przed korozją biologiczną poprzez impregnacje natryskową lub nanoszenie pędzlem lub metodami wgłębny. Spękania drewna wypełnić preparatem na bazie żywic np. Epoxi-Holzverfestigung. Drewno historyczne noszące ślady uszkodzenia przez szkodniki należy

impregnować z wykorzystaniem preparatów o działaniu: owadobójczym, grzybobójczym i ogniochronnym. Aplikacja preparatów wg instrukcji producenta.

Drewno powinno być zabezpieczone przed ogniem do stopnia NRO.

### **Żaluzje**

Drewniane elementy żaluzji zakonserwować: oczyścić elementy z warstw przemalowań preparatem typu skansol, remosol do czystego drewna. Spękania drewna wypełnić preparatem na bazie żywic np. Epoxi-Holzverfestigung. Drobne ubytki drewna uzupełnić masą drewnopodobną np. Epoxi-Holzersatzmasse pod kolor drewna. Pomalować drewno na kolor z odkrywek, tj. ciemny brąz. Wykonać próby koloru.

### **g) Wymiana instalacji odgromowej**

Instalację odgromową istniejącą na wieży należy zdemontować i w jej miejsce wykonać nową. Zwody poziome i pionowe należy wykonać z drutu odgromowego stalowego ocynkowanego o grubości  $\phi$  6 mm. Montaż zwodów wykonać z wykorzystaniem istniejących uchwytów, po ich wcześniejszym oczyszczeniu i pomalowaniu w kolorze czarnym.

Uziomy wykonać szpilkowe w ilości 2 szt. od strony zachodniej budynku w jego narożach. Uziomy należy pogrzązać na głębokość pozwalającą uzyskać rezystancję  $R < 10 \text{ Om}$ .

### **h) Obróbki blacharskie słupów latarni**

Nowe obróbki wykonać z blachy tytanowo-cynkowej, na tzw. wydrę. Słupy należy naciąć na głębokość 0,5cm pod odpowiednim kątem i umieścić w powstałej szczelinie zagięcie krawędzi blachy. Dodatkowo szczelinę należy wypełnić materiałem uszczelniającym – silikonem dekarским.

### **i) Naprawa i remont elementów konstrukcji wieży**

W trakcie remontu należy zerwać deskowanie stropu nad podstawą wieży i nad dzwonami i sprawdzić belki stropowe pod kątem obecności grzybów i korozji biologicznej.

Elementy wymieniane na nowe należy odtworzyć na podstawie obecnie istniejących. Połączenia i węzły należy wykonać w technologii tradycyjnej – na czopy usztywnione śrubą M12 z podkładką 30x3mm.

## **UWAGI :**

- Do budowy należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub zaświadczenie producenta, potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm
- Prace budowlane należy prowadzić pod bezpośrednim nadzorem osoby uprawnionej z zachowaniem zasad sztuki budowlanej
- Wszystkie wymiary elementów drewnianych przeznaczonych do wbudowania należy sprawdzać na miejscu budowy
- Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem służb konserwatorskich w Szczecinie
- Wszelkie zmiany i uzupełnienia mogą być dokonywane jedynie w ramach nadzoru autorskiego
- W trakcie wykonywania prac należy stosować się do wytycznych Programu Prac Konserwatorskich autorstwa mgr Lidii Piotrowskiej-Cześnik, który jest integralną częścią projektu budowlanego.

### **6.1 INSTALACJE**

W budynku projektuje się wymianę instalacji odgromowej

### **6.2 BEZPIECZEŃSTWO.**

**Pożarowe** - kategoria zagrożenia ludzi **ZLI**  
- wymagana klasa odporności ogniowej **„E”**

**Elementy konstrukcyjne nie rozprzestrzeniające ognia.**

**Projektowane elementy spełniają wymagania wynikające z & 212 ust. 1 Rozporządzenia z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.**



# **EKSPERTYZA TECHNICZNA**

## **INWESTOR:**

Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Boskiej Królowej Polski  
w Tetyniu  
Tetyń 56, 74-205 Tetyń

## **LOKALIZACJA OBIEKTU:**

Kościół parafialny pw. Matki Boskiej Królowej Polski w miejscowości Tetyń,  
dz. nr 460 obręb Tetyń, gm. Kozielice, powiat Pырzyce

## **I. DANE OGÓLNE**

1. Przedmiot opracowania oceny technicznej  
Przedmiotem opracowania jest ocena stanu technicznego oraz ekspertyza techniczna budynku kościoła położonego w miejscowości Tetyń na działce o numerze ewidencyjnym gruntu 460 obręb Tetyń.
2. Cel opracowania  
Celem opracowania jest ocena stanu technicznego oraz ekspertyza techniczna budynku Kościoła będącego podstawą do projektowania remontu wieży świątyni.

## **II. OPIS BUDYNKU KOŚCIOŁA**


### **a. Charakterystyka budynku**

Kościół położony w centrum wsi, w obrębie cmentarza przykościelnego otoczonego murem kamiennym. Orientowany, wczesnogotycki, salowy, z wydzielonym prostokątnym masywem wieżowym od zachodu, o szerokości równej korpusowi nawowemu, i z kruchtą boczną od południa. Dachy korpusu i kruchty dwuspadowe. Nad zachodnią częścią korpusu kwadratowa w rzucie wieża zwieńczona hełmem z czterema tarczami zegarowymi i ośmioboczną latarnią. W zwieńczeniu szczytu wschodniego późnorennesansowa sygnaturka.

## b. Opis elementów budynku

Ściany wieży	Konstrukcja słupowo-ryglowa wykończona na zewnątrz deską.
Dach wieży	Dach hełmowy wraz z latarnią. Pokrycie dachowe wykonane blachy układanej na rąbek stojący.
Konstrukcja podstawy hełmu	Płatwiowo-zastrzałowa o pionowym oktagonalnym stolcu wykonanym z słupów o przekroju pięciokąta. Płatwie wzmocnione zastrzałami. Słupy kotwione do stropu za pomocą płaskowników i śrub.

## III. OPIS STANU TECHNICZNEGO WIEŻY

Strop nad poziomem hełmu	<p>Deskowanie wraz z pokryciem dachowym częściowo zawalone. Opady atmosferyczne na latarni trafiają bezpośrednio do środka wieży. Jedna z belek stropowych utraciła oparcie i zwisa.</p> 
--------------------------	---





Ściana  
stolcowa  
hełmu

Wszystkie słupy są zawilgocone i porażone grzybnia. Zastrzały zawilgocone i zagrzybione, częściowo ucięte lub zawalone. Zniszczenia dokonały się na wskutek długotrwałego wnikania wody opadowej. Zakotwienia słupów do stropu bardzo poluzowane – stan techniczny zły





	
<p>Strop nad podstawą hełmu</p>	<p>Belki stropowe bezpośrednio pod słupami latarni są zawilgocone i zagrzybione. Zniszczenia dokonały się na wskutek długotrwałego wnikania wody opadowej – stan techniczny belek - zły.</p> 
<p>Pokrycia dachowe wieży</p>	<p>Płaskie pokrycie dachowe nad stropem hełmu zniszczone wraz ze stropem. Strome pokrycie dachowe hełmu – stan techniczny dopuszczający</p>
<p>Podwalina i słup</p>	<p>Zauważono także przechylenie się wieży w kierunku zachodnim a latarni w kierunku południowo-zachodnim. Przechylenie związane jest z</p>



	porażeniem grzybem i zmiążdżeniem podwaliny na poziomie podstawy wieży. Drewno słupa jak i podwaliny na skutek rozkładu grzybicznego traci swoje właściwości mechaniczne, powoduje stopniowe miażdżenie drewna i w efekcie osiadanie słupa i przechyłanie się wieży – stan techniczny zły
--	---

#### IV. WNIOSKI I ZALECENIA

Po wykonanych oględzinach , przeprowadzonej analizie stanu technicznego budynku, stwierdzam że:

- Wieża obiektu znajduje się w złym stanie technicznym, konstrukcja podstawy hełmu zagraża bezpieczeństwu użytkowników;
- Występujące uszkodzenia konstrukcji wewnętrznej świadczą o długotrwałym działaniu wilgoci oraz braku przewiewu przestrzeni dachowej pokrytej blachą.
- W oparciu o wnioski z wizji lokalnej stwierdza się że przedmiotową inwestycję **należy** wykonywać.

Ustala się najwyższy stopień pilności wykonania remontu wieży, uszkodzenia elementów mogą stać się przyczyną zniszczenia zwieńczenia wieży lub awarii obiektu. Elementy wnętrza wieży -słupy, belki stropowe wymagają natychmiastowego zabezpieczenia oraz wymiany uszkodzonych elementów.

Opracował:

Pyrzyce, sierpień 2023 r.

Mieczysław Lipik  
ul. Staromiejska 26  
74-200 Pyrzyce

## OŚWIADCZENIE

**Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3) Ustawy: „Prawo budowlane”, oświadczam, iż sporządzony przeze mnie projekt Remontu wieży parafialnego kościoła Rzymskokatolickiego pw. Matki Boskiej Królowej Polski w miejscowości Tetyń, którego inwestorem jest Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Boskiej Królowej Polski w Tetyniu, został wykonany zgodnie z wymogami prawa budowlanego, sztuką i wiedzą budowlaną, oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Adres obiektu: Dz. o numerze ew. gruntów 460 obręb Tetyń, gmina Kozielice, woj. zachodniopomorskie.

Myślibórz, sierpień 2023 r.

Paweł Kozanecki  
ul. Mieszka I 6/5  
74-300 Myślibórz

## OŚWIADCZENIE

**Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3) Ustawy: „Prawo budowlane”, oświadczam, iż sporządzony przeze mnie projekt Remontu wieży parafialnego kościoła Rzymskokatolickiego pw. Matki Boskiej Królowej Polski w miejscowości Tetyń, którego inwestorem jest Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Boskiej Królowej Polski w Tetyniu, został wykonany zgodnie z wymogami prawa budowlanego, sztuką i wiedzą budowlaną, oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Adres obiektu: Dz. o numerze ew. gruntów 460 obręb Tetyń, gmina Kozielice, woj. zachodniopomorskie.

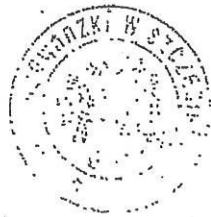
Nr owd. 83/Sz/87

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1, § 4 ust. 2, § 7  
III rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony  
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:  
LIPIK Mieczysław  
Obywatel,   
małster inżynier architekt  
urodzony dnia 18 października 1951 r. w Pyrzycach  
posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej  
funkcji projektanta  
w specjalności: architektonicznej

oraz jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Główny Architekt Województwa  
mgr inż. Andrzej Szaryński

(pieczęć okrągła)



Sygn. akt: OKK-0054-0029(7)/19

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2, oraz art. 15a ust. 1, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

#### **Pan Paweł Kozanecki**

magister inżynier budownictwa  
ur. dnia 7 sierpnia 1992 r. w Gorzowie Wielkopolskim

otrzymuje

#### **UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny ZAP/0147/PBKb/19**

**do projektowania**

**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

**bez ograniczeń.**

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją **Panu Pawłowi Kozaneckiemu** upoważniają w zakresie nadanej specjalności:

**I.** na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;

**II.** na art. 15a ust. 1 oraz ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do:

- 1) projektowania konstrukcji obiektu,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

#### **Uzasadnienie**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) - zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano w treści decyzji.

#### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



#### Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Andrzej Gałkiewicz  
Przewodniczący OKK

mgr inż. Edmund Tumielewicz  
Z-ca Przewodniczącego OKK

inż. Adam Drobiazgiewicz  
Sekretarz OKK

#### Otrzymują

1. Pan Paweł Kozanecki  
ul. Pomorska 19/5, 74-300 Myślibórz
2. Okręgowa Rada ZOIIIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK ZOIIIB – aa





IZBA ARCHITEKTÓW  
POLSKA SPÓLNOŚĆ ARCHITEKTÓW

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Mieczysław Lipik**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **83/Sz/87**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0358**.

Członek czynny od: 29-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-03-2023 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**ZP-0358-AY8F-AYD6-E787-76D7**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
ZAP-PPC-X2Y-B4G \*

Pan Paweł KOZANECKI o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0051/20  
adres zamieszkania ul. Mieszka I 6/5, 74-300 MYŚLIBÓRZ  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-16 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

